

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- -BUDOWLANEGO



Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora oraz jego adres	Gmina Krapkowice ul. 3-go Maja 17 47-303 Krapkowice
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i rozbudowa budynku Stowarzyszeniowej Publicznej Szkoły Podstawowej oraz budowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej
Adres i kategoria obiektu budowlanego	ul. Szkolna 2 47-300 Steblów
Kategorie obiektów budowlanych	IX – budynki oświaty
Identyfikator działki ewidencyjnej	160502_5.0007.199/2

PROJEKTY
NADZÓR
I EKSPERTYZY
W
BUDOWNICTWIE

Jerzy Wójcik
ul. Sienkiewicza 3/1
47-300 Krapkowice
Tel. 77 4 661 443

www.jwprojekt.pl

Zespół Autorski ARCHITEKTURA	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Projektant: mgr inż. arch. Kamil Wójcik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr: 02/OPOKK/2015	16.06.2025	
Projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Daria Dziekan- Żmuda	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr: 07/OPOKK/2015	16.06.2025	

KONSTRUKCJA

Projektant: mgr inż. Jerzy Wójcik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr: 278/92/OP	16.06.2025	
Projektant sprawdzający: dr inż. Dawid Wójcik	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr: OPL/1745/PWBKb/19	16.06.2025	



ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ

Zespół Autorski	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
INSTALACJE SANITARNE			
Projektant: mgr inż. Mateusz Pietrukaniec	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gaz., wod. i kan. nr: OPL/0911/POOS/13	16.06.2025	
Projektant sprawdzający: mgr inż. Rafał Kuchta	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, went., gaz., wod. i kan. nr: OPL/1905/PBS/21	16.06.2025	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
Projektant: mgr inż. Tomasz Hudala	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr: OPL/0699/PWOE/11	16.06.2025	
Projektant sprawdzający: mgr inż. Marek Dudek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr: OPL/0631/PWOE/10	16.06.2025	



SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej 4

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO..... 5

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	5
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	5
3. Forma architektoniczna obiektu budowlanego	6
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	7
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	8
6. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych	8
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego)	8
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	8
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiektu sąsiednie	8
10. Analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	9
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	9
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	9
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	10
14. Instalacja wewnętrzna gazu.....	14
15. Uwagi.....	15

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO 16

1. PB-A-1 – Rzut piwnicy	17
2. PB-A-2 – Rzut parteru.....	18
3. PB-A-3 – Rzut piętra/poddasza	19
4. PB-A-4 – Rzut poddasza.....	20
5. PB-A-5 – Rzut dachu.....	21
6. PB-A-6 – Przekroje	22
7. PB-A-7 – Przekrój D-D	23
8. PB-A-8 – Elewacje	24
9. PB-A-9 – Elewacje	25

III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU 26

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	26
2. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	28



**Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami
I zasadami wiedzy technicznej**

16.06.2025

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany:

Nazwa i adres inwestycji:

**Przebudowa i rozbudowa budynku Stowarzyszeniowej Publicznej Szkoły Podstawowej
oraz budowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej**

Województwo: opolskie, Powiat: krapkowicki, Gmina: Krapkowice – obszar wiejski, Obręb: STEBLÓW
Identyfikator działki ewidencyjnej: 160502_5.0007.199/2 działka nr **199/2**

Imię i nazwisko Inwestora oraz jego adres:

Gmina Krapkowice
ul. 3-go Maja
47-303 Krapkowice

Pracownia projektowa:



JW Projekt Jerzy Wójcik
ul. Sienkiewicza 3/1
47-300 Krapkowice

**został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Architektura, Projektant:
mgr inż. arch. **Kamil Wójcik**

Architektura, Projektant sprawdzający:
mgr inż. arch. **Daria Dziekan-Żmuda**

Konstrukcja, Projektant:
mgr inż. **Jerzy Wójcik**

Konstrukcja, Projektant sprawdzający:
dr inż. **Dawid Wójcik**

Instalacje sanitarne, Projektant:
mgr inż. **Mateusz Pietrukaniec**

Instalacje sanitarne, Projektant sprawdzający:
mgr inż. **Rafał Kuchta**

Instalacje elektryczne, Projektant:
mgr inż. **Tomasz Hudala**

Instalacje elektryczne, Projektant sprawdzający:
mgr inż. **Marek Dudek**



I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa i rozbudowa budynku Stowarzyszeniowej Publicznej Szkoły Podstawowej w Steblowie oraz budowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej.

Przebudowa obejmuje ściany łącznika wraz z wykonaniem w nich nowych otworów okiennych i drzwiowych.

Rozbudowa polega na wykonaniu nowej sali zajęciowej przylegającej od zachodu do łącznika, od północy do części A podstawowej bryły budynku, od południa do części B budynku szkoły. Całość przykryta stropodachem.

W projekcie zastosowano rozwiązania, które pod względem architektonicznym nie ingerują w główny kształt bryły budynku, która decyzją konserwatora wojewódzkiego w Opolu z 1974 r. nie może być zmieniona. Okna w nowej sali formą i podziałami nawiązują do istniejących.

Budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Krapkowice – wykaz obiektów nieruchomych ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków w gminie Krapkowice.

Kategoria obiektu budowlanego:

- IX – budynki oświaty

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotowy budynek pełni funkcję szkoły i przedszkola. Główne wejście do budynku szkoły jest od ul. Szkolnej (część A-frontowa wschodnia elewacja). Główne wejście do przedszkola (część A- boczna północna elewacja).

Część szkolna obejmuje:

- parter (część A): w tym sale lekcyjne, jak i całe zaplecze administracyjne szkoły,
- parter, I piętro i poddasze (część B): na parterze mieszczą się sanitariaty dla dzieci i personelu oraz biblioteka. Na I piętrze sale zajęciowe. Na poddaszu sala gimnastyczna.
- łącznik + projektowana sala zajęciowa

Część przedszkolna obejmuje:

- poddasze (część A): w tym sale zajęciowe oraz zaplecze sanitarne

Sposób użytkowania oraz program użytkowy bez zmian.

Sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane	
Bezpieczeństwa konstrukcji	Zastosowane rozwiązania konstrukcyjne przebudowy i rozbudowy spełniają warunki stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych użytkowania.
Bezpieczeństwa pożarowego	Przeprowadzono klasyfikację pożarową obiektów i w zależności od wymagań zastosowano materiały i konstrukcję o odpowiednich odpornościach ogniowych. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego i wewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowe zgodnie z wymaganiami. Pozostałe dane → patrz pkt 13
Bezpieczeństwa użytkowania	Elementy budynków oraz ich wyposażenie zostały zaprojektowane w sposób niestwarzający niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania.
Odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska	Materiały, wyroby i rozwiązania techniczne zastosowane w projekcie nie stanowią zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników oraz nie generują negatywnego wpływu na środowisko. Obiekty zostały zabezpieczone przed wilgocią oraz negatywnym wpływem czynników atmosferycznych. W projekcie zaprojektowane rozwiązania instalacyjne spełniające wymagania BHP, higieniczne i zdrowotne.
Ochrony przed hałasem i drganiami	Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie budynku oraz pracę w jego obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.
Odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii	Przegrody zewnętrzne budynków spełniają wymagania dotyczące izolacyjności termicznej.

3. Forma architektoniczna obiektu budowlanego

Przedmiotowy budynek składa się z podstawowej bryły budynku (część A – zgodnie z rysunkami PB) wybudowanej w latach 1936/37r. i dobudowanej nowej części w 2000 r. (część B – zgodnie z rysunkami PB).

Podstawowa bryła mieści się na planie litery L. Posiada dwie kondygnacje nadziemne, w tym poddasze w głównej części użytkowe (z funkcją przedszkola). Budynek jest częściowo podpiwniczony.

Ściany murowane metodą tradycyjną. Dach drewniany kopertowy z lukarnami, kryty dachówką układaną w koronkę w kolorze czerwonym.

Dobudowana nowa część szkoły jest na planie prostokąta. Posiada trzy kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, niepodpiwniczona. Ściany murowane z cegły. Dach drewniany kryty blachodachówką.

Pomiędzy podstawową częścią budynku a nową jest łącznik wybudowany na planie prostokąta. Posiada jedną kondygnację nadziemną. Dach jednospadowy kryty blachodachówką.

W projekcie zastosowano rozwiązania, które pod względem architektonicznym nie ingerują w główny kształt bryły budynku. Stąd projektowana sala zajęciowa będąca przedmiotem rozbudowy



i przebudowy jest zlokalizowana pomiędzy częścią A a częścią B przedmiotowej szkoły i przylega do istniejącego łącznika (podlegającemu przebudowie).

Przedmiotowe zamierzenie budowlane nawiązuje do istniejącego łącznika: zachowanie wysokości, zachowanie dachu płaskiego i pokrycia dachowego. Okna w projektowanej sali formą i podziałami nawiązują do istniejących.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Charakterystyczne parametry techniczne – istniejąca podstawowa bryła budynku (część A) – bez zmian	
Kubatura	2745,77 m ³
Powierzchnia użytkowa	686,85 m ²
Wysokość	10,46 m - bez zmian
Długość x szerokość (lub średnica)	31,82 m x 16,49 m
Liczba kondygnacji	2 nadziemne (w tym poddasze użytkowe) + 1 podziemna
Inne	brak

Zestawienie powierzchni pomieszczeń zamieszczono na rysunkach architektonicznych PB-A-1, PB-A-2, PB-A-3.

Charakterystyczne parametry techniczne – istniejąca nowa część budynku (część B)- bez zmian	
Kubatura	1957,87 m ³
Powierzchnia użytkowa	389,24 m ²
Wysokość	12,95 m - bez zmian
Długość x szerokość (lub średnica)	19,32 m x 10,19 m
Liczba kondygnacji	3 nadziemne (w tym poddasze użytkowe)
Inne	brak

Zestawienie powierzchni pomieszczeń zamieszczono na rysunkach architektonicznych PB-A-2, PB-A-3, PB-A-4

Charakterystyczne parametry techniczne – istniejący łącznik – przed przebudową z rozbudową	
Kubatura	87,11 m ³
Powierzchnia użytkowa	16,83 m ²
Wysokość	4,08 m - bez zmian
Długość x szerokość (lub średnica)	6,00 m x 4,08 m
Liczba kondygnacji	1 nadziemne
Inne	brak
Charakterystyczne parametry techniczne – istniejący łącznik + projektowana sala zajęciowa – po przebudowie z rozbudową	
Kubatura	337,72 m ³
Powierzchnia użytkowa	72,11 m ²



Wysokość	4,08 m - bez zmian
Długość x szerokość (lub średnica)	13,23 m x 6,23 m
Liczba kondygnacji	1 nadziemne
Inne	

Zestawienie powierzchni pomieszczeń zamieszczono na rysunkach architektonicznych PB-A-1.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną, w prostych warunkach gruntowych.

6. Liczba lokali mieszkalnych i usługowych

W przedmiotowym obiekcie jest jeden lokal usługowy pełniący dwie funkcje: szkoła i przedszkole.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych (w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego)

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Budynek nie jest przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiektu sąsiednie

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Budynek zaopatrywany jest w wodę z istniejącego wodociągu. Pobór wody odbywa się na zasadach określonych w zawartej umowie. Ogólnie woda zużywana jest do celów: socjalno-bytowych.

Zapotrzebowanie na wszystkie media realizowane będą na podstawie zawartych umów i zapewnień dostawy energii, wody czy odbioru ścieków zawartych z odpowiednimi dostawcami i odbiorcami.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w tym zakresie poza granicami własności terenu.

c) rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

W związku z eksploatacją nie powstaną dodatkowe rodzaje odpadów a także nie wzrośnie ilość wytwarzanych w zakładzie odpadów.



d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania

Realizacja przedsięwzięcia w zakresie emitowanego hałasu przez pracujące urządzenia wentylacyjne nie będzie stanowiła istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzi przebywających na terenie obiektu, przy zachowaniu wymogów i przepisów BHP.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę,

Planowane przedsięwzięcie znacząco nie wpłynie na zmianę krajobrazu i jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane rozwiązania projektowe należy uznać za poprawne i służące minimalizacji oddziaływania obiektu na wszystkie komponenty środowiska. Prognoza oddziaływania na środowisko projektowanej inwestycji wykazała, iż nie będzie ona wywierać istotnego negatywnego oddziaływania na żaden z komponentów środowiska zarówno w fazie realizacji jak i późniejszej eksploatacji możliwe jest zapewnienie ograniczenia jego uciążliwości do poziomu gwarantującego dotrzymanie wymagań i norm określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska.

10. Analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Budynek dotychczasowo ogrzewany był węglem. W zamierzeniu budowlanym do budynku będzie wykonane przyłącze gazowe wraz z instalacją wewnętrzną oraz kocioł gazowy, obsługujący cały obiekt. Z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego najbardziej opłacalnym rozwiązaniem jest budowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej oraz wyposażenie kocioł gazowy jednofunkcyjny o mocy grzewczej $Q=49$ kW na potrzeby ogrzewania.

Istnieje możliwość realizacji wysoce wydajnego systemu alternatywnego zaopatrzenia w energię i ciepło (pompa ciepła), jednak nie jest to uzasadnione technicznie ani ekonomicznie, szczególnie biorąc pod uwagę możliwość budowy przyłączy gazowych do budynku. Wyposażenie budynku w pompę ciepła byłoby opłacalne wyłącznie środowiskowo.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W pomieszczeniach ogrzewanych zamontować termostaty umożliwiające nastawę żądanej temperatury i adaptacyjne dostosowanie do panujących warunków. Zastosowane urządzenia spełniają wymóg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury zgodnie z Dz. U. poz. 1608 z dnia 16.09.2020 r.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- grzewcza,
- wodno-kanalizacyjna,
- elektryczna,



- wentylacja grawitacyjna,

Projektowana jest instalacja gazowa wewnętrzna i zewnętrzna.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana sala lekcyjna stanowi osobną strefę pożarową – niski ZL III o powierzchni 55,28 m². Zakres opracowania obejmuje wyłącznie tą strefę pożarową oraz wydzielone pomieszczenie kotłowni w piwnicy

13.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji budynków

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji budynków			
Charakterystyczne parametry techniczne			
Kubatura		337,72 m ³	
Powierzchnia użytkowa		55,28 m ²	
Wysokość		4,08 m	
Długość x szerokość (lub średnica)		13,23 m x 6,23 m	
Liczba kondygnacji		1	
Inne		brak	
Lp.	Podział na strefy i ich obciążenie ogniowe	Klasa odporności ogniowej oraz stopień wymagania dla elementów budynków, wymagania dotyczące wielkości stref pożarowych	Kategoria zagrożenia ludzi, klasyfikacja wysokości
1.	Sala lekcyjna ZL III	ZL III w budynku niskim (N) klasa „C” Dopuszczalna wielkość strefy – 8000 m² Projektowana wielkość strefy: 55,28 m ²	ZL III, budynek niski
Pomieszczenia techniczne wydzielone pożarowo:			
- kotłownia gazowa z piecem 49 kW			

13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

Sala lekcyjna – ZL III.

13.3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Sala lekcyjna – ZL III. Maksymalna ilość osób w sali – 13.

13.4. Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego

Nie dotyczy.

13.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie wyznacza się pomieszczenia zagrożenia wybuchem. Budynek nie jest zaliczany do zagrożonych wybuchem - nie przewiduje się procesów technologicznych z wykorzystaniem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe. W budynku nie są składowane ani przechowywane materiały łatwopalne.

13.6. Informacja o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Poszczególne części budynków będą spełniać poniższe wymagania w zakresie odporności ogniowej charakteryzowane przez następujące parametry:

R – nośność ogniowa, E – szczelność ogniowa, I – izolacyjność ogniowa

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
A	R 240	R 30	REI 120	EI 120	EI 60	RE 30
B	R 120	R 30	REI 60	EI 60	EI 30	RE 30
C	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15
D	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)
E	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Budynek zaprojektowano w całości w klasie „C”, uwzględniając warunek NRO dla wszystkich ich elementów. Dach NRO $B_{ROOF}(t1)$.

13.7. Informacja o podziale na strefy pożarowe

Zakres opracowania obejmuje wyłącznie strefę pożarową sali lekcyjnej oraz wydzielone pomieszczenie techniczne kotłowni.

13.8. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących

W związku z sąsiadującymi strefami 3-kondygnacyjnym ZL III oraz strefą ZL II w budynku o dwóch kondygnacjach przyjęto klasę oddzielenia spełniającą wymagania dla klasy B i C:

- ściany REI 120,
- drzwi EI 60.

W związku z przylegającymi ścianami budynków wyższych z oknami zaprojektowano strop żelbetowy o odporności REI 30 wraz z wszystkimi elementami pokrycia spełniającymi



wymagania NRO. Pokrycie NRO $B_{ROOF}(t1)$. Wszystkie elementy pokrycia, w szczególności deskowania, łaty, kontrłaty itp. należy zabezpieczyć do NRO.

13.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi

W przedmiotowej sali lekcyjnej zaprojektowano ewakuację drzwiami do łącznika o szerokości w świetle minimum 0,9m, a ich wysokość w świetle jest nie mniejsza niż 2,0 m. Ewakuacja z łącznika jest zapewniona bezpośrednio przez drzwi zewnętrzne szerokość min. 1,2m, wysokość min. 2,0m.

Długość **przejścia ewakuacyjnego** (od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej, albo na zewnątrz budynku) nie może przekraczać 40 m w strefach pożarowych ZL. Przejście ewakuacyjne nie może prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia.

W/w warunki są spełnione (patrz rzuty architektoniczne)

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych powinna mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla ścian wewnętrznych, nie mniejszą jednak niż **EI 15**.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z budynku powinny otwierać się na zewnątrz.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

Zgodnie z §181.3.2b WT awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy stosować na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

13.10. Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Oznakowania ewakuacyjne powinny być rozmieszczone zgodnie z normą PN/N-01256/05, dotyczącą sposobów oznakowania dróg ewakuacyjnych. Uwzględnione powinny być oznakowania wyjść na zewnątrz budynku. Do oznakowania należy używać znaki fotoluminescencyjne, zgodne z Polskimi Normami lub podświetlane znaki ewakuacyjne. Oznakowanie powinno być zgodne z PN/N-01256/01-02 lub najnowszą normą PN-EN ISO 7010:2012. Na drogach ewakuacyjnych powinny być stosowane ewakuacyjne znaki kierunkowe.

Projektowany budynek, zostanie wyposażony w znaki fotoluminescencyjne ewakuacyjne oraz znaki informacji przeciwpożarowej. Znaki zostaną rozmieszczone zgodnie z normą PN/N-01256/05, dotyczącą sposobów oznakowania dróg ewakuacyjnych.

Kotłownia gazowa powinna być wyposażona w system detekcji gazu.

13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej,



dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych

Stałe urządzenia gaśnicze

Nie wymagane.

System sygnalizacji pożarowej

Nie wymagany.

Dźwiękowy system ostrzegawczy

Nie wymagany.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa (hydranty wewnętrzne)

Nie wymagane dla strefy sali lekcyjnej. Pozostałe strefy poza zakresem opracowania.

Urządzenia oddymiające

Nie wymagane dla strefy sali lekcyjnej. Pozostałe strefy poza zakresem opracowania.

Gaśnice

Obiekt zostanie wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 2 kg proszku ABC przypadającego na 100 m² strefy pożarowej ZL III. Do gaśnic zostanie zapewniony dostęp o szerokości 1m. Gaśnice będą rozmieszczone w taki sposób, aby możliwe było natychmiastowe ich użycie. Lokalizacja gaśnic powinna być oznakowana znakami zgodnymi z PN.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru (hydranty zewnętrzne)

Istniejące hydranty wzdłuż ulicy Szkolnej (31m od sali lekcyjnej) oraz Prudnickiej (83,5m od sali lekcyjnej).

Drogi pożarowe

Istniejące – bez zmian. Projektowana sala lekcyjna stanowi osobną strefę pożarową – niski ZL III, dla którego droga pożarowa nie jest wymagana.

13.12. Oświadczenia i zastrzeżenia

Opis pożarowy nie zwalnia uczestników procesu inwestycyjnego od odpowiedzialności za przestrzeganie obowiązujących przepisów i za właściwe ich stosowanie.

Autor opisu powinien być informowany o wszystkich zmianach procesu inwestycyjnego mających wpływ na stan ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Wadliwość, nieaktualność dostarczonych danych (dokumentacji) lub zatajenie informacji mających wpływ na opis pożarowy zwalnia autora od odpowiedzialności za wady powstałe z tych przyczyn.

Bez pisemnej zgody autora opis pożarowy nie może być powielany inaczej, jak tylko w całości.

14. Instalacja wewnętrzna gazu

Projektowana instalacja gazowa doprowadzać będzie gaz ziemny wysokometanowy do kondensacyjnego kotła gazowego jednofunkcyjnego o mocy grzewczej $Q=49$ kW montowanego na poziomie piwnic. Kocioł stanowić będzie źródło ciepła dla istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.

Zapotrzebowanie gazu:

Lp	Przybory gazowe	Moc [kW]
1	Kocioł gazowy jednofunkcyjny	49
	łącznie moc	49

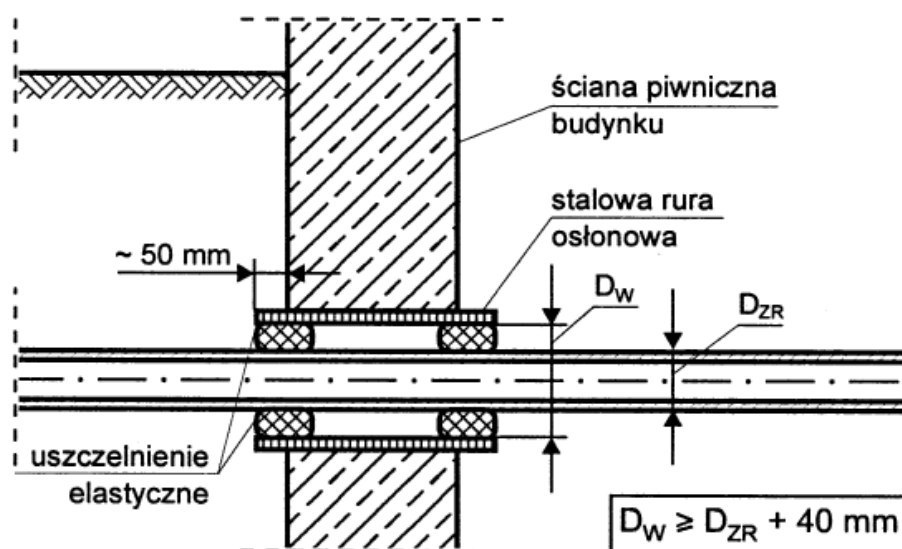
Obliczenia wykonano na podstawie książki: Konrad Bąkowski – Sieci i instalacje gazowe, Wydawnictwo Naukowo-Techniczne Warszawa 2002 r.

Ilość gazu dla obiektu:

$$V = \frac{49}{8,6} = 5,70 \text{ m}^3/\text{h}$$

Odprowadzenie spalin i doprowadzenie powietrza do komory spalania kotła gazowego odbywać się będzie stalowym koncentrycznym przewodem powietrzno-spalinowym zainstalowanym w istniejącym przewodzie kominowym wskazanym w opinii kominiarskiej.

Przejście gazociągu przez ściany konstrukcyjne budynku wykonać zgodnie z wymogami § 234 Rozporządzenia M.G.P. i Bud. z dnia 14.12.1994 r.



Rysunek : Przykładowe przejście przewodu gazowego przez ścianę nośną

Zaprojektowano podłączenie do instalacji gazu jednofunkcyjnego gazowego kotła kondensacyjnego o nominalnej mocy grzewczej 49 kW. Przewiduje się podłączenie



projektowanego kotła do istniejącej instalacji grzejnikowej budynku. Projektowany kocioł zainstalować na poziomie piwnicy budynku szkoły w pomieszczeniu kotłowni. Kocioł wyposażony jest w pompę obiegową c.o. oraz system zabezpieczeń tj. czujnik ciągu kominowego oraz ogranicznik temperatury czynnika grzewczego.

Kocioł pracuje w zamkniętym układzie zabezpieczonym za pomocą wbudowanego przeponowego naczynia wzbiorczego.

Tuż za wejściem do budynku projektuje się instalację z rur stalowych DN32 z podejściem do kotła. Lokalizacja wg. rys. S-1.

Instalację wewnętrzną gazu od zaworu odcinającego do odbiornika wykonać z rur stalowych łączonych przez spawanie. Przed odbiornikiem zamontować kurek odcinający oraz filtr siatkowy. Przepusty instalacji przez przegrody wykonać z zabezpieczeniem w postaci rur osłonowych lub specjalnych substancji wypełniających.

Przewody instalacji gazowej należy prowadzić po wierzchu ścian. Zabrania się prowadzenia przewodów gazowych w zamkniętych niewentylowanych przestrzeniach np. zabudowy, sufity podwieszane.

Odległość rurociągów od ściany powinna wynosić minimum 10-20 mm.

Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów innych instalacji stanowiących wyposażenie budynku należy prowadzić tak, by zapewnić odległość minimalną 10 cm w przypadku prowadzenia równoległego i 2 cm przy skrzyżowaniach z innymi instalacjami.

Poziome odcinki instalacji gazowej należy prowadzić co najmniej 10 cm powyżej przewodów elektrycznych i urządzeń iskrzących. Piony należy prowadzić w odległości co najmniej 60 cm od urządzeń elektrycznych.

Po zmontowaniu wykonać próbę szczelności przy ciśnieniu 0,05 MPa przez 30 minut. Próba powinna odbywać się w obecności osoby uprawnionej do odbioru instalacji gazowych.

Instalację wykonać zgodnie z Warunkami budowlanymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690).

15. Uwagi

Projekt należy rozpatrywać łącznie – część opisową i rysunkową.

Całość wykonać zgodnie z projektem, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami BHP pod nadzorem osoby uprawnionej.

Architektura, Projektant:
mgr inż. arch. **Kamil Wójcik**



II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

SPIS RYSUNKÓW



Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora
oraz jego adres

Gmina Krapkowice
ul. 3-go Maja 17
47-303 Krapkowice

Nazwa zamierzenia budowlanego

**Przebudowa i rozbudowa budynku
Stowarzyszeniowej Publicznej Szkoły
Podstawowej oraz budowa
wewnętrznej i zewnętrznej instalacji
gazowej**

Adres obiektu budowlanego

ul. Szkolna 2
47-300 Steblów

Kategorie obiektów budowlanych

IX – budynki oświaty

Identyfikator działki ewidencyjnej:

160502_5.0007.199/2

PROJEKTY
NADZÓR
I EKSPERTYZY
W
BUDOWNICTWIE

Jerzy Wójcik
ul. Sienkiewicza 3/1
47-300 Krapkowice
Tel. 77 4 661 443

www.jwprojekt.pl

RYSUNEK	NAZWA
PB-A-1	Rzut piwnicy
PB-A-2	Rzut parteru
PB-A-3	Rzut piętra/poddasza
PB-A-4	Rzut poddasza
PB-A-5	Rzut dachu
PB-A-6	Przekroje
PB-A-7	Przekrój D-D
PB-A-8	Elewacje
PB-A-9	Elewacje



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

1. PB-A-1 – Rzut piwnicy

STRONA **17**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

2. PB-A-2 – Rzut parteru

STRONA 18



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

3. PB-A-3 – Rzut piętra/poddasza

STRONA **19**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

4. PB-A-4 – Rzut poddasza

STRONA **20**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

5. PB-A-5 – Rzut dachu

STRONA **21**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

6. PB-A-6 – Przekroje

STRONA **22**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

7. PB-A-7 – Przekrój D-D

STRONA **23**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

8. PB-A-8 – Elewacje

STRONA **24**



JW PROJEKT Jerzy Wójcik, ul. Sienkiewicza 3/1, 47-300 Krapkowice, www.jwprojekt.pl

9. PB-A-9 – Elewacje

STRONA **25**



III. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności

mgr inż. arch. **Kamil Wójcik**

mgr inż. arch. **Daria Dziekan-Żmuda**

dr inż. **Dawid Wójcik**

mgr inż. **Mateusz Pietrukaniec**

mgr inż. **Rafał Kuchta**

mgr inż. **Tomasz Hudala**

mgr inż. **Marek Dudek**

- wpis do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (dołączenie kopii uprawnień nie jest wymagane zgodnie z Art. 34, ust. 3da, pkt 1 Prawa budowlanego)



mgr inż. Jerzy Wójcik

Urząd Wojewódzki w Opolu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
44-202 Opolo, ul. Piastowska 14
skrytka pocztowa 8

Opole, 28.10.92

Nr ewid. 278/92/OP

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

DO PEKNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.2, § 6 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.2
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
(Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: **WOJCIK Jerzy Zdzisław**

mgr inż.bud.

urodzony/a/ dnia: 20 września 1961r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel/ka **WOJCIK Jerzy Zdzisław** jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budyn-
ków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i
melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków
inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych
budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych
z realizacją tych budynków,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do oceniania i badania
stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym,
zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³.



mgr inż. arch. Maciej Mazurek
Główny Architekt Wojewódzki



2. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego

mgr inż. arch. **Kamil Wójcik**

mgr inż. arch. **Daria Dziekan-Żmuda**

dr inż. **Dawid Wójcik**

mgr inż. **Mateusz Pietrukaniec**

mgr inż. **Rafał Kuchta**

mgr inż. **Tomasz Hudala**

mgr inż. **Marek Dudek**

- wpis do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (dołączenie kopii zaświadczenia nie jest wymagane zgodnie z Art. 34, ust. 3da, pkt 2 Prawa budowlanego)



mgr inż. **Jerzy Wójcik**



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
OPL-WB2-AA2-WML *

Pan JERZY WÓJCIK o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0353/01
adres zamieszkania ul. WYZWOLENIA 17, 47-300 KRAPKOWICE
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-17 roku przez:

Dariusz Bajno, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WERYFIKACJA
WERYFIKACJA